

Số: 616. /TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 10 tháng 05 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4551/CV

Ngày 11 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014.

Căn cứ Bản án số 11/2017/DS-ST ngày 17/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, TP. Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 408/QĐ-CCTHA ngày 06/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP. Hà Nội.

Căn cứ Quyết định v/v cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP. Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 01821079-PĐ ngày 04/05/2018 của Công ty CP Giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP. Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá khối tài sản sau:

1) Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất thuộc: Thửa đất 479(1), tờ bản đồ số 6, tổ 7, P. Việt Hưng, Q. Long Biên, TP. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 597465, sổ vào sổ cấp GCN 1036, mang tên ông Trịnh Việt Tùng do UBND quận Long Biên, TP. Hà Nội cấp ngày 20/8/2012.

2) Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất thuộc: Thửa đất 479(3), tờ bản đồ số 6, tổ 7, P. Việt Hưng, Q. Long Biên, TP. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 597466, sổ vào sổ cấp GCN 1036, mang tên ông Trịnh Việt Tùng do UBND quận Long Biên, TP. Hà Nội cấp ngày 20/8/2012.

Tài sản gắn liền trên cả 02 thửa đất nói trên là: 01 ngôi nhà 03 tầng, 01 công trình phụ và một khoảng sân.

Giá khởi điểm của khối tài sản là: 1.234.906.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm ba mươi tư triệu, chín trăm linh sáu nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 13/05/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký dự thi là tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Lô HH 03 - Khu đô thị mới Việt Hưng - phường Giang Biên - Quận Long Biên - TP. Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các đặc điểm sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị của thiết: bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khoa học, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá của tổ chức đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với yêu cầu đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THAĐS

Tp. Hà Nội;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

NGUYỄN THUY LINH